

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất về UBND
huyện Hà Trung quản lý, xử lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ phê duyệt của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 2996/UBND-KTTC ngày 10/3/2021 về phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện Hà Trung quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại văn bản số 1282/STC-QLCSGC ngày 17/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao 35 cơ sở nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp lại của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện Hà Trung về UBND huyện Hà Trung quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật (chi tiết các cơ sở, nhà đất tại Phụ lục đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Đơn vị đang quản lý, sử dụng tài sản và đơn vị tiếp nhận tài sản tổ chức bàn giao, tiếp nhận và hạch toán giảm, tăng tài sản công theo quy định.

Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày hoàn thành việc giao, nhận tài sản, các đơn vị giao, nhận thực hiện báo cáo kê khai bổ sung quyền quản lý, sử dụng tài sản với cơ quan quản lý theo quy định; đồng thời hoàn thiện các thủ tục hành chính về đất đai theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hà Trung có trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành liên quan căn cứ quy định của pháp luật về nhà ở, pháp luật về đất đai, pháp luật có liên quan và hồ sơ của từng trường hợp cụ thể để xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định; chi trả các chi phí có liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có).

3. Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư theo chức năng, nhiệm vụ của ngành hướng dẫn các đơn vị thực hiện bàn giao, tiếp nhận và quản lý, xử lý tài sản theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND huyện Hà Trung, Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị đang quản lý cơ sở nhà, đất tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thi

Phụ lục
CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CHUYỂN GIAO VỀ UBND HUYỆN HÀ TRUNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ
 (Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 3 năm 2021
 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa)

STT	Đơn vị	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích (m2)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng
			Đất (m2)	DT sàn XD nhà (m2)			
1	2		3	4	5	6	7
	Tổng cộng	35	45.970,6	8.218,9			
1	Xã Hà Lai:						
1.1	Công sở HĐND&UBND xã (khu cũ)	thôn Mậu Yên 2	2.805,0	742,0	Giấy CNQSD đất số: 088536	Trụ sở làm việc	Không sử dụng (chưa sử dụng)
1.2	Nhà Văn hóa thôn 3	thôn Mậu Yên 2	569,10	120,00	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
1.3	Nhà Văn hóa thôn 4	thôn Mậu Yên 2	56,9	56,9	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
1.4	Nhà Văn hóa thôn 6	thôn Vân Cô	330,00	52,00	GCN số: B0 439536	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
1.5	Nhà Văn hóa thôn 8	thôn Vân Cô	246,90	100,00	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
	Tổng	5	4.007,9	1.070,9			
2	Xã Hà Ngọc:						
2.1	Nhà Văn hóa thôn 2	thôn Kim Đề	446,80	45,20	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
2.2	Nhà Văn hóa thôn 4	thôn Kim Quan Sơn	537,30	95,10	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
2.3	Nhà Văn hóa thôn 6	thôn Kim Phú Na	149,5	46,8	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)

STT	Đơn vị	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng
			Đất (m ²)	DT sàn XD nhà (m ²)			
2.4	Nhà Văn hóa thôn 8	thôn Kim Phú Na	96,20	45,00	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
2.5	Nhà Văn hóa thôn 9	thôn Kim Trần Vũ	488,90	73,80	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
	Tổng	5	1.718,7	305,9			
3	Xã Lĩnh Toại:						
3.1	Trụ sở UBND xã Hà Toại (cũ)	thôn Chế Thôn	3.707,0	510,0	GCN	Đất trụ sở cơ quan	Không sử dụng (chưa sử dụng)
3.2	Trụ sở UBND xã Hà Toại (mới)	thôn Chế Thôn	4.420,0	545,0	Chưa có	Đất trụ sở cơ quan	Không sử dụng (chưa sử dụng)
3.3	Nhà Văn hóa Thôn 3 (cũ)	thôn Chế Thôn	500,0	120,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
3.4	Nhà Văn hóa Thôn 1 (cũ)	thôn Cự Thôn	362,6	76,6	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
3.5	Nhà Văn hóa Thôn 2 (cũ)	thôn Cự Thôn	292,2	99,2	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
3.6	Nhà Văn hóa Thôn 3 (cũ)	thôn Cự Thôn	780,7	81,2	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
3.7	Nhà Văn hóa Thôn 5 (cũ)	thôn Đại Sơn	464,6	53,6	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
	Tổng	7	10.527,1	1.485,6			
4	Xã Yên Dương:						
	Công sở HĐND&UBND xã Hà Yên (khu cũ)	Thôn Yên Xá	2.368,0	108,0	GCN số: B0 439242 (Biên bản bàn giao tài sản)	Đất trụ sở cơ quan	Không sử dụng (chưa sử dụng)
4.1	- Nhà làm việc 2 tầng						

STT	Đơn vị	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích (m2)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng
			Đất (m2)	DT sàn XD nhà (m2)			
4.2	- Nhà làm việc cấp 4			25,0			
4.3	- Nhà làm việc cấp 4			24,0			
4.4	- Nhà làm việc cấp 4			100,0			
	Tổng	4	2.368,0	257,0			
5	Xã Yên Sơn:						
5.1	Nhà Văn hóa thôn	thôn Nghè đỏ	174,7	120,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
5.2	Nhà Văn hóa thôn	thôn Đường Cát	409,2	200,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
5.3	Nhà Văn hóa thôn	thôn Đông Ninh	644,0	200,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
5.4	Nhà Văn hóa thôn 1	thôn Bình Lâm	148,7	60,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
5.5	Nhà Văn hóa thôn 2	thôn Bình Lâm	179,4	50,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
5.6	Nhà Văn hóa thôn 3	thôn Bình Lâm	189,6	50,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
5.7	Nhà Văn hóa thôn 7	thôn Đắc Cốc	221,3	50,0	Trích đo	Đất văn hóa	Không sử dụng (chưa sử dụng)
	Tổng	7	1.966,9	730,0			
6	Thị trấn:						
6.1	Trụ sở HĐND&UBND xã Hà Phong (cũ)		4.626,0	498,0	Giấy CNQSD đất số: Đ913726	Trụ sở làm việc	Không sử dụng (chưa sử dụng)
	Tổng	1	4.626,0	498,0			

STT	Đơn vị	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng
			Đất (m ²)	DT sàn XD nhà (m ²)			
7	Trường THPT Nguyễn Hoàng (đã giải thể) - Cơ sở 1:	Xã Hà Bình (bên cạnh Trường THPT Hà Trung), huyện Hà Trung	20.756,0	-	GCN số: No 034659 và Biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản công ngày 04/12/2020.	Đất giáo dục	Đã chuyển giao về cho UBND huyện Hà Trung quản lý, xử lý theo Quyết định số 4646/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh
7.1	Nhà phòng học 02 tầng, 10 phòng			908,8			
7.2	Nhà phòng học 03 tầng, 18 phòng			1.507,0			
7.3	Nhà hiệu bộ 02 tầng			452,8			
7.4	Nhà bảo vệ			19,4			
7.5	Nhà để xe			398,0			
7.6	Công và tường rào			585,5			
	Tổng	6	20.756,0	3.871,5			